Генеральному директору

ООО «Агентство СТРОЙЭКСПЕРТ»

Т. А. Третьяковой

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *Исх. №* |  | *от* |  |

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**на проведение негосударственной экспертизы проектной документации**

|  |
| --- |
| Общество с ограниченной ответственностью  |
| в лице  |  |
| действующего на основании |  | просит провести негосударственную экспертизу |
|  |
| (*проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, отдельных разделов, сметной документации – нужное указать*) |
| по объекту: |  |
|  |
| по адресу: |  |
| Стадия проектирования |  |
| Стоимость проектных работ |  | тыс. руб. в ценах |  | квартала |  | года |
| В том числе НДС |  | тыс. руб. |  |  |  |  |
| Стоимость изыскательских работ |  | тыс. руб. в ценах |  | квартала |  | года |
| В том числе НДС |  | тыс. руб. |  |  |  |  |

Оплату гарантируем. Платёжные реквизиты:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ИНН |  | КПП |  | Р. сч |  |
| в *(наименование банка)* |  |
|  |
| К. сч. |  | БИК |  |  |
| Юридический адрес: |  |
| Фактический адрес: |  |

Приложения:

1. Сведения об объекте, заявителе и исполнителях работ на 2 листах;
2. Опись передаваемой на негосударственную экспертизу проектной документации \_\_\_ на листе (ах);
3. Доверенность
4. Копии исходно-разрешительной документации для формирования дела негосударственной экспертизы.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Генеральный директор |  |  |  |

 *Приложение №1*

*к Заявлению*

**Сведения об объекте, заявителе и исполнителях работ**

**Полное наименование объекта, его местонахождения, ТЭП**

|  |
| --- |
|  |
|  |
| по адресу |  |
| *Основные технико-экономические характеристики объекта:* |
| Площадь участка |  | м2 |  |
| Площадь участка в границах проектирования |  | м2 |  |
| Площадь застройки |  | м2 |  |
| Общая площадь здания |  | м2 |  |
| Общая площадь квартир |  | м2 |  |
| Строительный объем |  | м3 |  |
| Количество этажей |  | этаж |  |
| Жилая площадь квартир |  | м2 |  |
| Количество квартир |  | кварт. |  |
| Полезная площадь здания (встроенных помещений) |  | м2 |  |
| Расчётная площадь здания (встроенных помещений) |  | м2 |  |

1. **Заявитель**:

|  |
| --- |
|  |
| *(если заявитель физическое лицо – ФИО, №, серия, дата выдачи паспорта, прописка)* |
| Юридический адрес |  |
| телефон |  | Факс |  | E-mail |  |
| Лицо, представляющее заявителя в негосударственной экспертизе |  |
|  |
| телефон |  | E-mail |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Главный бухгалтер |  |
| телефон |  | Факс |  | E-mail |  |

1. **Проектная организация**:

|  |
| --- |
|  |
| *(если проектировщик индивидуальный предприниматель – ФИО, №, серия, дата выдачи паспорта)* |
| Юридический адрес |  |
| телефон |  | Факс |  | E-mail |  |
| Свидетельство о допуске к работам № |  |
| выданное |  |
| Лицо, представляющее проектную организацию в негосударственной экспертизе |
|  |
| телефон |  | E-mail |  |  |

1. **Застройщик (технический заказчик):**

|  |
| --- |
|  |
| *(если застройщик индивидуальный предприниматель – ФИО, №, серия, дата выдачи паспорта)* |
| Юридический адрес |  |
| телефон |  | Факс |  | E-mail |  |
| Лицо, представляющее застройщика (технического заказчика) в негосударственной  |
| экспертизе |  |
| телефон |  | E-mail |  |  |

1. **Организация, выполнившая инженерно-геодезические изыскания**:

|  |
| --- |
|  |
| *(если изыскатель индивидуальный предприниматель – ФИО, №, серия, дата выдачи паспорта)* |
| Юридический адрес |  |
| телефон |  | Факс |  | E-mail |  |
| Свидетельство о допуске к работам № |  |
| выданное |  |

1. **Организация, выполнившая инженерно-геологические изыскания**:

|  |
| --- |
|  |
| *(если проектировщик изыскатель предприниматель – ФИО, №, серия, дата выдачи паспорта)* |
| Юридический адрес |  |
| телефон |  | Факс |  | E-mail |  |
| Свидетельство о допуске к работам № |  |
| выданное |  |

1. **Организация, выполнившая инженерно-экологические изыскания**:

|  |
| --- |
|  |
| *(если изыскатель индивидуальный предприниматель – ФИО, №, серия, дата выдачи паспорта)* |
| Юридический адрес |  |
| телефон |  | Факс |  | E-mail |  |
| Свидетельство о допуске к работам № |  |
| выданное |  |

*Приложение № 4*

*к Заявлению*

**Документы, которые должны быть представлены заявителем для формирования дела негосударственной экспертизы**

1. Заявление на проведение негосударственной экспертизы;
2. Сведения об объекте, заявителе и исполнителях работ) *(приложение № 1 к заявлению)*;
3. Опись проектной документации и результатов инженерных изысканий *(приложение № 2 к заявлению)*;
4. Документ, подтверждающий полномочия заявителя действовать от имени технического заказчика или застройщика или от своего имени в интересах технического заказчика или застройщика в случае, если заявитель таковым не является *(доверенность, копия договора, контракта, дополнительного соглашения) (приложение № 3 к заявлению)*;
5. Копия задания на проектирование (дополнений к заданию на проектирование в случае внесения изменений);
6. Копия задания на выполнение инженерных изысканий;
7. Копия свидетельства СРО о допуске на выполнение проектных работ с приложением *(заверенная организацией)*;
8. Копия свидетельства СРО о допуске на выполнение инженерных изысканий с приложением *(заверенная организацией)*;
9. Копия свидетельства государственной регистрации права собственности на земельный участок и здание (при реконструкции или капитальном ремонте);
10. Кадастровый паспорт земельного участка и здания (при реконструкции или капитальном ремонте);
11. Копии технических условий и СТУ;
12. Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства объектов капитального строительства;
13. Акты (решения) собственника здания (строения, сооружения) о выведении из эксплуатации и ликвидации объекта капитального строительства (при необходимости сноса, демонтажа)
14. Иные исходно-разрешительные документы, установленные законодательными и иными нормативными правовыми актами РФ;
15. Копии ранее выданных заключений экспертных организаций *(*для проведения *повторной* экспертизы*)*;
16. Копии ранее выданных заключений экспертных организаций на результаты инженерных изысканий (в случае, если *экспертизе подлежит Проектная документация без результатов инженерных изысканий*);
17. Копия Градостроительного плана;
18. Справка о внесении изменений в проектную документацию и результаты инженерных изысканий (для проведения *повторной* экспертизы в 2 экз. по форме);