Генеральному директору

ООО «Агентство СТРОЙЭКСПЕРТ»

Т. А. Третьяковой

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *Исх. №* |  | *от* |  |

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**на проведение негосударственной экспертизы проектной документации**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Общество с ограниченной ответственностью | | | | | | | | | | | | |
| в лице |  | | | | | | | | | | | |
| действующего на основании | | | | |  | | | просит провести негосударственную экспертизу | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | |
| (*проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, отдельных разделов, сметной документации – нужное указать*) | | | | | | | | | | | | |
| по объекту: | | |  | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | |
| по адресу: | |  | | | | | | | | | | |
| Стадия проектирования | | | |  | | | | | | | | |
| Стоимость проектных работ | | | | |  | | тыс. руб. в ценах | |  | квартала |  | года |
| В том числе НДС | | | | |  | | тыс. руб. | |  |  |  |  |
| Стоимость изыскательских работ | | | | | |  | тыс. руб. в ценах | |  | квартала |  | года |
| В том числе НДС | | | | |  | | тыс. руб. | |  |  |  |  |

Оплату гарантируем. Платёжные реквизиты:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ИНН | |  | | | КПП |  | Р. сч | |  |
| в *(наименование банка)* | | | |  | | | | | |
|  | | | | | | | | | |
| К. сч. |  | | | | БИК |  | |  | |
| Юридический адрес: | | |  | | | | | | |
| Фактический адрес: | | |  | | | | | | |

Приложения:

1. Сведения об объекте, заявителе и исполнителях работ на 2 листах;
2. Опись передаваемой на негосударственную экспертизу проектной документации \_\_\_ на листе (ах);
3. Доверенность
4. Копии исходно-разрешительной документации для формирования дела негосударственной экспертизы.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Генеральный директор |  |  |  |

*Приложение №1*

*к Заявлению*

**Сведения об объекте, заявителе и исполнителях работ**

**Полное наименование объекта, его местонахождения, ТЭП**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | |
|  | | | | |
| по адресу |  | | | |
| *Основные технико-экономические характеристики объекта:* | | | | |
| Площадь участка | |  | м2 |  |
| Площадь участка в границах проектирования | |  | м2 |  |
| Площадь застройки | |  | м2 |  |
| Общая площадь здания | |  | м2 |  |
| Общая площадь квартир | |  | м2 |  |
| Строительный объем | |  | м3 |  |
| Количество этажей | |  | этаж |  |
| Жилая площадь квартир | |  | м2 |  |
| Количество квартир | |  | кварт. |  |
| Полезная площадь здания (встроенных помещений) | |  | м2 |  |
| Расчётная площадь здания (встроенных помещений) | |  | м2 |  |

1. **Заявитель**:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | | | | | |
| *(если заявитель физическое лицо – ФИО, №, серия, дата выдачи паспорта, прописка)* | | | | | | | | | | | |
| Юридический адрес | | |  | | | | | | | | |
| телефон |  | | | Факс | |  | | E-mail |  | | |
| Лицо, представляющее заявителя в негосударственной экспертизе | | | | | | | | | |  | |
|  | | | | | | | | | | | |
| телефон | |  | | | E-mail | |  | | | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Главный бухгалтер | |  | | | | |
| телефон |  | | Факс |  | E-mail |  |

1. **Проектная организация**:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | | |
| *(если проектировщик индивидуальный предприниматель – ФИО, №, серия, дата выдачи паспорта)* | | | | | | | | |
| Юридический адрес | |  | | | | | | |
| телефон |  | | Факс |  | | E-mail |  | |
| Свидетельство о допуске к работам № | | | | |  | | | |
| выданное |  | | | | | | | |
| Лицо, представляющее проектную организацию в негосударственной экспертизе | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
| телефон |  | | E-mail | |  | | |  |

1. **Застройщик (технический заказчик):**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | | | | |
| *(если застройщик индивидуальный предприниматель – ФИО, №, серия, дата выдачи паспорта)* | | | | | | | | | | |
| Юридический адрес | | |  | | | | | | | |
| телефон |  | | | Факс | |  | | E-mail |  | |
| Лицо, представляющее застройщика (технического заказчика) в негосударственной | | | | | | | | | | |
| экспертизе | |  | | | | | | | | |
| телефон |  | | | | E-mail | |  | | |  |

1. **Организация, выполнившая инженерно-геодезические изыскания**:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | |
| *(если изыскатель индивидуальный предприниматель – ФИО, №, серия, дата выдачи паспорта)* | | | | | | | |
| Юридический адрес | |  | | | | | |
| телефон |  | | Факс |  | | E-mail |  |
| Свидетельство о допуске к работам № | | | | |  | | |
| выданное |  | | | | | | |

1. **Организация, выполнившая инженерно-геологические изыскания**:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | |
| *(если проектировщик изыскатель предприниматель – ФИО, №, серия, дата выдачи паспорта)* | | | | | | | |
| Юридический адрес | |  | | | | | |
| телефон |  | | Факс |  | | E-mail |  |
| Свидетельство о допуске к работам № | | | | |  | | |
| выданное |  | | | | | | |

1. **Организация, выполнившая инженерно-экологические изыскания**:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | |
| *(если изыскатель индивидуальный предприниматель – ФИО, №, серия, дата выдачи паспорта)* | | | | | | | |
| Юридический адрес | |  | | | | | |
| телефон |  | | Факс |  | | E-mail |  |
| Свидетельство о допуске к работам № | | | | |  | | |
| выданное |  | | | | | | |

*Приложение № 4*

*к Заявлению*

**Документы, которые должны быть представлены заявителем для формирования дела негосударственной экспертизы**

1. Заявление на проведение негосударственной экспертизы;
2. Сведения об объекте, заявителе и исполнителях работ) *(приложение № 1 к заявлению)*;
3. Опись проектной документации и результатов инженерных изысканий *(приложение № 2 к заявлению)*;
4. Документ, подтверждающий полномочия заявителя действовать от имени технического заказчика или застройщика или от своего имени в интересах технического заказчика или застройщика в случае, если заявитель таковым не является *(доверенность, копия договора, контракта, дополнительного соглашения) (приложение № 3 к заявлению)*;
5. Копия задания на проектирование (дополнений к заданию на проектирование в случае внесения изменений);
6. Копия задания на выполнение инженерных изысканий;
7. Копия свидетельства СРО о допуске на выполнение проектных работ с приложением *(заверенная организацией)*;
8. Копия свидетельства СРО о допуске на выполнение инженерных изысканий с приложением *(заверенная организацией)*;
9. Копия свидетельства государственной регистрации права собственности на земельный участок и здание (при реконструкции или капитальном ремонте);
10. Кадастровый паспорт земельного участка и здания (при реконструкции или капитальном ремонте);
11. Копии технических условий и СТУ;
12. Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства объектов капитального строительства;
13. Акты (решения) собственника здания (строения, сооружения) о выведении из эксплуатации и ликвидации объекта капитального строительства (при необходимости сноса, демонтажа)
14. Иные исходно-разрешительные документы, установленные законодательными и иными нормативными правовыми актами РФ;
15. Копии ранее выданных заключений экспертных организаций *(*для проведения *повторной* экспертизы*)*;
16. Копии ранее выданных заключений экспертных организаций на результаты инженерных изысканий (в случае, если *экспертизе подлежит Проектная документация без результатов инженерных изысканий*);
17. Копия Градостроительного плана;
18. Справка о внесении изменений в проектную документацию и результаты инженерных изысканий (для проведения *повторной* экспертизы в 2 экз. по форме);